



ReniaHost
PROPERTY MANAGEMENT

Administración de propiedades en plataformas de rentas vacacionales



Qué es ReniaHost ?

ReniaHost buscamos trabajar en conjunto con los dueños de las propiedades e inversionistas para maximizar sus ingresos a través de las rentas vacaciones de corto plazo.





Nuestros servicios

Nos apasiona la hospitalidad, es por eso que buscamos que nuestros huéspedes vivan una experiencia agradable durante su estancia.

- ✓ **Gestión de anuncios y reservas en las plataformas de rentas.**
- ✓ **Nos encargamos de coordinar la limpieza y el mantenimiento de la propiedad.**
- ✓ **Reportes de ocupación, ingresos, flujos y gastos mensuales.**
- ✓ **ConciERGE service digital y atención al huésped en todo momento.**
- ✓ **Generación de estrategias de precios de acuerdo a la oferta y demanda de la zona donde se encuentra la propiedad, maximizando la rentabilidad.**

¿Qué nos distingue?

CUIDAMOS TU PROPIEDAD

Cuidamos tu propiedad como si fuera nuestra para alcanzar su máxima rentabilidad.

ATENCIÓN A HUÉSPEDES

Nos aseguramos de crear una experiencia acogedora para cada uno de nuestros huéspedes, resolviendo cualquier problema que pueda surgir durante su estancia.

EVALUACIONES DE 5



Buscamos mantener al menos el 98% de las estancias con la calificación máxima.

VISITAS DE INSPECCIÓN

Realizamos visitas de inspección periódicas a la propiedad para asegurarnos de que todo esté correcto.

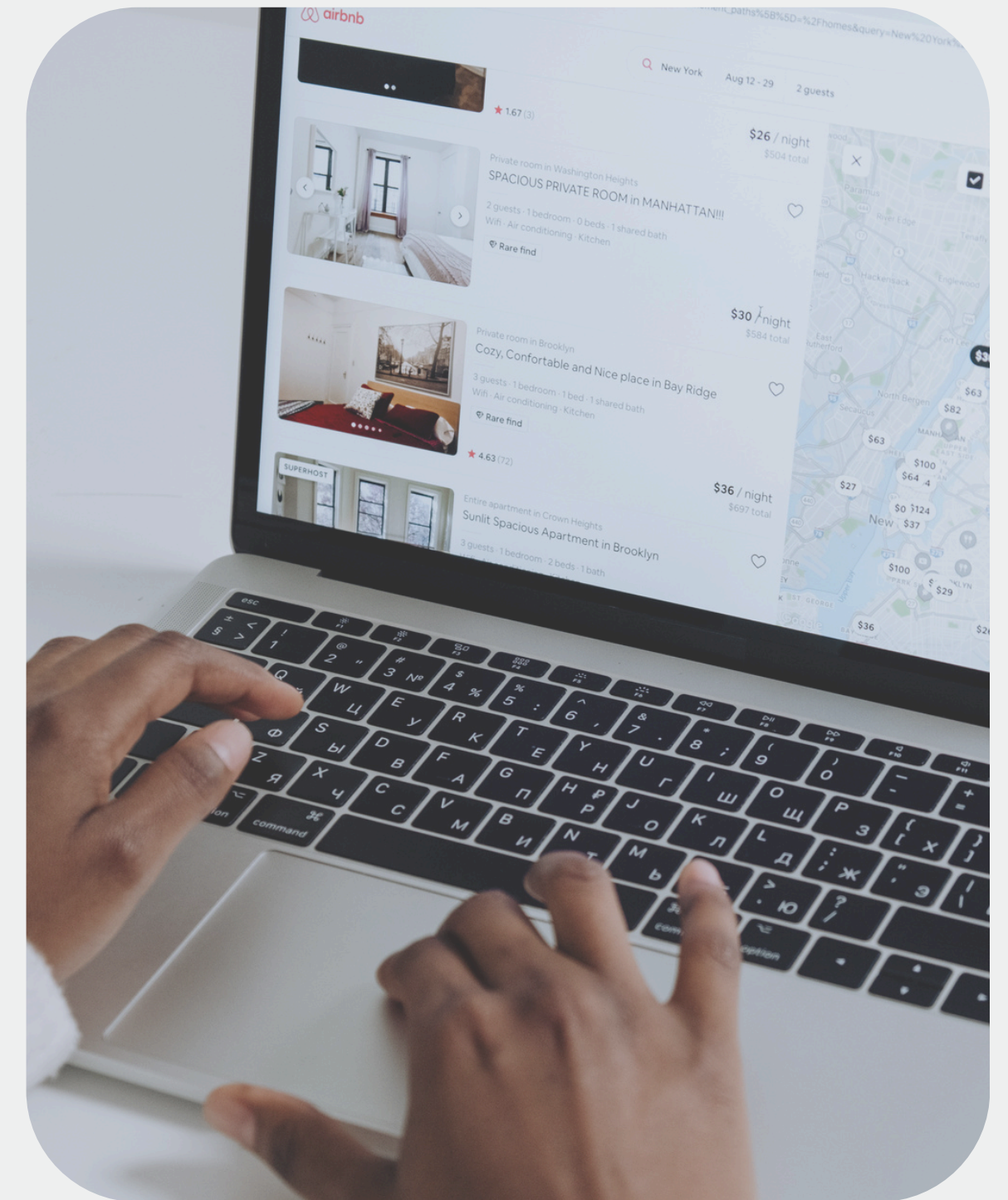
SOLUCIONES

FULL SERVICE

- ✓ Gestión de reservas
- ✓ Estrategia de precios
- ✓ ConciERGE service digital y atención al huésped en todo momento
- ✓ Visitas de inspección a la propiedad
- ✓ Gestión y administración del personal de limpieza y mantenimiento
- ✓ Compra de insumos de limpieza (manejo de caja chica)
- ✓ Marketing y publicidad

Tarifa 20 %

Nota: La administración y gestión de la propiedad no incluye realizar el pago de servicios. Se requiere un fondo de caja chica para cubrir gastos y compra de insumos.



SOLUCIONES

BASIC SERVICE

- ✓ Gestion de reservas
- ✓ Estrategia de precios
- ✓ Concierge service digital y atención al huésped en todo momento
- ✓ Marketing y publicidad

Tarifa 15%

Nota: La administración de la propiedad no incluye realizar el pago de servicios ni gestión y administración de limpieza y mantenimiento.



ESTUDIOS DE MERCADO

Realizamos estudios de mercado para conocer la ocupación de la zona y las tarifas por noche. Con esta información, podemos definir tu rentabilidad a través de rentas vacacionales de corto plazo.



SERVICIOS ADICIONALES



Alianza con empresa de interiorismo, lo que nos permite ofrecer a nuestros clientes una gama más amplia de servicios y beneficios adicionales.

CONTACTANOS



Lizette Maldonado



33 31 29 33 77

Iyari Peña



33 31 67 96 89